

CASA DA BOA VISTA

by Junior Torezani / Victor Sarcinelli / Studio TSAE

Imagens com sugestão de decoração.

Um projeto especialmente
desenvolvido para o



ESPELHO d'ÁGUA
condomínio



CASA DA BOA VISTA

BEM-VINDO À SUA CASA DA BOA VISTA

2 pavimentos
4 suítes

O Condomínio Espelho d'Água em busca de trazer grandes nomes se envolveu com alguns dos arquitetos mais renomados do Estado para elevar o seu conforto ao máximo: além de adquirir uma das quintas, você não vai precisar se preocupar com as obras da sua casa, porque ela já estará pronta. Desfrute de toda essa exclusividade e facilidade e viva sua experiência em um condomínio de luxo completo e diferenciado.

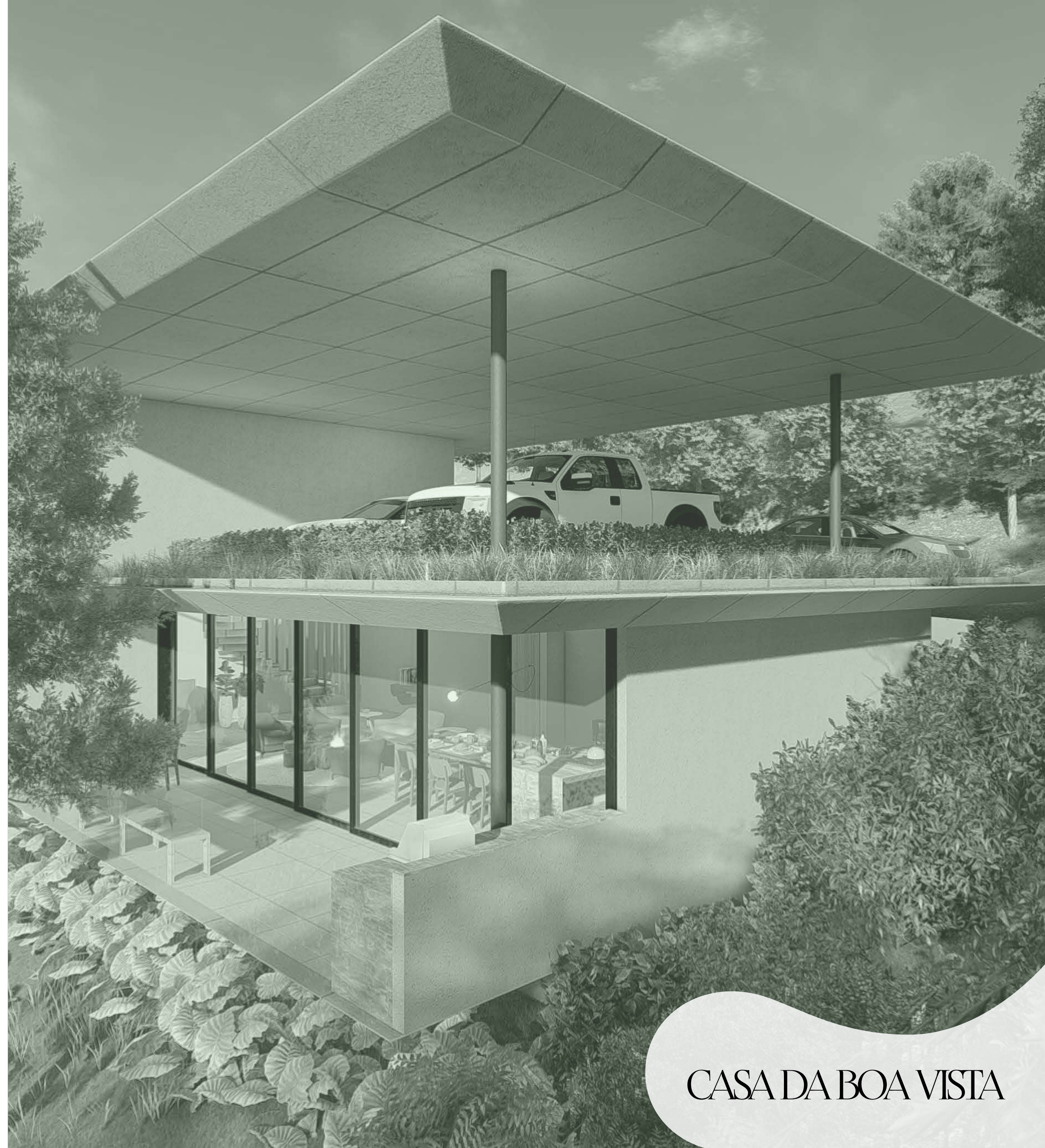
CASA DA BOA VISTA.

O projeto que mescla força, imponência e uma atmosfera extremamente suave.



Junior Torezani e Vitor Sarcinelli

“Criar um projeto em um condomínio nas montanhas sempre foi um sonho nosso. E quando recebemos o convite do Claudio Chieppe e a missão de trazer sangue novo para a arquitetura das casas do Espelho d'Água ficamos honrados em termos sido escolhidos. Criar a Casa da Boa Vista foi um desafio gratificante, pois idealizar um projeto sem um morador definido é diferente, mas a liberdade que o Claudio nos deu para imprimir o DNA do Studo TSAE para o empreendimento nos trouxe infinitas possibilidades. A Casa da Boa Vista traz os conceitos de minimalismo, bem-estar, conforto e total interação com a floresta. Estar lá é se sentir, verdadeiramente, parte do entorno e ter na casa um acolhimento excepcional, graças aos seus espaços generosos e o uso de materiais de altíssimo padrão. Estar aqui é viver a sensação de integração e requinte elevada ao máximo.”



CASA DA BOA VISTA

ALOCALIZAÇÃO



A região do Condomínio Espelho d'Água é apontada pela ONU como detentora de um dos melhores climas do mundo. Domingos Martins é um polo turístico privilegiado das montanhas capixabas, com diversas opções culturais e gastronômicas. Aqui, a qualidade de vida que dá para sentir no ar, também é garantida pelo fácil acesso ao comércio local, bem como restaurantes, cervejarias e locais onde ocorrem os principais eventos do município.

VOCÊ É CERCADO DE NATUREZA, TECNOLOGIA, SEGURANÇA, E UMA INFRAESTRUTURA INCRÍVEL



50 Km
VITÓRIA



7 Km
DO CENTRO DE
DOMINGOS MARTINS



570 mil m²
ÁREA TOTAL



60mil m²
CENTRO DE CONVIVÊNCIA
+ LAZER



7 Km
VIAS PAVIMENTADAS



Internet
FIBRA ÓPTICA



100%
REDE ELÉTRICA SUBTERRÂNEA



24 horas
MONITORAMENTO ELETRÔNICO



2000 a 7000 m²
ÁREA DAS QUINTAS
Espaço de sobra para pomar,
lazer e privacidade.



No Condomínio Espelho d'Água, você encontra uma completa infraestrutura de ruas pavimentadas em paralelepípedos com sistema de drenagem em todo o condomínio, rede elétrica subterrânea, água, internet de fibra óptica e segurança 24 horas. E para você desfrutar de toda qualidade de vida com plenitude, as quintas foram distribuídas de modo a valorizar a beleza da paisagem e das vistas e preservar a privacidade das famílias.

Conceituada pela força e robustez dos materiais utilizados, em contraponto com o plano de fundo da floresta do Condomínio Espelho d'Água, a Casa da Boa Vista é marcada pela beleza de suas lajes e marquises em concreto aparente e elevações envidraçadas, que promovem maior iluminação e ventilação natural.



CASA DA BOA VISTA

A pureza e simplicidade das formas retilíneas cria leveza com os beirais angulados, suavizando a inserção da edificação na paisagem, que é implantada no nível mais alto do terreno, trazendo maior imponente e destaque com suas largas proporções e espaços generosos, característica singular do projeto.



CASA DA BOA VISTA

Os limites entre interno e externo são quebrados com a liberdade visual dos cheios e vazios promovidos pelas extensas esquadrias e seus brises verticais, assim como os volumes arquitetônicos que enaltecem as luzes e sombras do interior minimalista e único.

CASA DA BOA VISTA

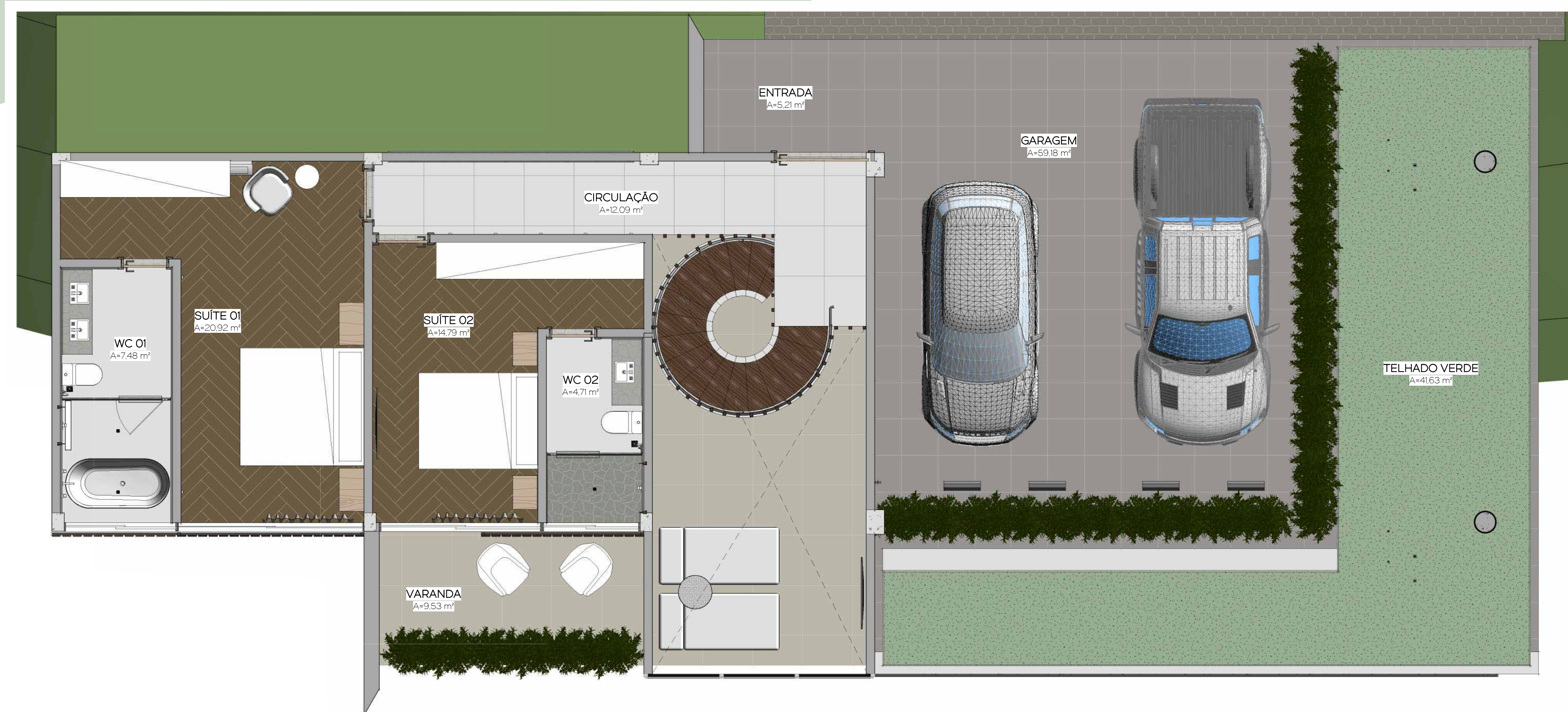
Alinhado ao novo platô na topografia do terreno, o pavimento inferior abriga a área íntima e social da casa, que se enraíza no jardim externo através de grandes portas envidraçadas, transformando a parte social num extenso terraço contemplativo.



CASA DA BOA VISTA

PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

Tamanho da Quinta: 3.150m² e 404m² de área construída



CASA DA BOA VISTA

PLANTA PAVIMENTO INFERIOR



MEMORIAL DESCRITIVO

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES

CONDOMÍNIO ESPELHO D'ÁGUA - QUINTA 55

PROJETO STUDIO TSAE | TOREZANI SARVINELLI ARQUITETURA E ENGENHARIA

VITÓRIA
2020

1.LOCALIZAÇÃO

A residência é implantada na Quinta 55 do Condomínio Espelho D'Água, localizado no Sítio Grande Lago, KM10 – Rodovia Municipal para Soído, Domingos Martins/ES.

2.DESCRICÃO

O terreno possui 3149,78m² com 404,57m² de área edificada. A residência é composta por 2 pavimentos, sendo o térreo com 213,13 m² e inferior com 191,44 m², divididos em circulação, garagem com duas vagas, setor social, íntimo e de serviço.

Conceituada pela força e robustez dos materiais empregados, em contraponto com a beleza do plano de fundo com a floresta do Condomínio Espelho D'Água, a edificação é marcada pela esbeltes de suas lajes e marquises em concreto aparente, unindo-se as elevações envidraçadas, que promovem mais iluminação e ventilação natural.

A pureza e simplicidade das formas retilíneas cria leveza com os beirais angulados, suavizando a inserção da edificação na paisagem, que é implantada no nível mais alto do terreno, trazendo maior imponência e destaque com suas largas proporções e espaços generosos, características singulares do projeto. Os limites entre interno e externo é quebrado com a liberdade visual dos cheios e vazios promovidos pelas extensas esquadrias e seus brises verticais, assim como os volumes arquitetônicos que enaltecem as luzes e sombras do interior minimalista e único.

Alinhado ao novo platô na topografia do terreno, o pavimento inferior abriga a área íntima e social da casa, que se enraiza ao jardim externo através de grandes portas envidraçadas, transformando a parte social num extenso terraço contemplativo. O telhado do pavimento inferior é usado como base para o mirante do pavimento térreo, com cobertura verde auxiliando nas condicionantes térmicas.

2.1.TÉRREO

2.1.1. Setor Íntimo:
02 Banheiros
02 Suítes

2.1.2. Circulação

2.1.3. Telhado Verde

2.1.4. Garagem para 2 veículos

2.2.INFERIOR

2.2.1. Setor Íntimo:
02 Banheiros
02 Suítes
Varanda Íntima

2.2.2. Setor Social:
Living
Jantar
Varanda
Lavabo
Adega
Sala de TV

2.2.3. Setor Serviço:
Cozinha
Área de Serviço
Central de Gás
Depósito

2.2.4. Circulação

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1.LEVANTAMENTO

Os serviços técnicos de topografia, projetos arquitetônicos, paisagístico, estrutural e instalações, foram desenvolvidos por profissionais especializados em cada área, rigorosamente de acordo com as Normas Técnicas em vigor. Os projetos foram submetidos à análise e aprovação de autoridades públicas e concessionárias locais.

3.2.FUNDAÇÕES

As fundações foram projetadas por consultores técnicos especializados obedecendo as Normas Técnicas de modo a proporcionar total estabilidade e segurança à edificação.

3.3.ESTRUTURA

A estrutura da edificação será executada em concreto armado convencional, constituída de pilares, lajes e vigas de acordo com projetos elaborados por empresa especializada.

3.4.ALVENARIAS DE VEDAÇÃO

As alvenarias serão executadas em blocos de concreto e/ou blocos cerâmicos e/ou gesso acartonado e/ou blocos de gesso, com enchimentos e fechamentos em gesso acartonado e/ou carenagem de acordo com as necessidades técnicas.

4.EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

4.1.ANTENA DE TV

Será executada infra-estrutura para futura instalação, por parte do proprietário, do sistema de antena coletiva e/ou TV a cabo.

4.2.AUTOMAÇÃO

Preparação para automatização (passamento de cabos).

4.3.SISTEMA DE IRRIGAÇÃO

Será locado pontos de irrigação para o telhado verde de acordo com o projeto de pontos hidráulicos.

5.INSTALAÇÕES

5.1.PONTOS ELÉTRICAS

Serão instalados de acordo com projetos complementares.

5.2.PONTOS HIDRAÚLICOS

Serão instalados de acordo com projetos complementares.

5.3.AR CONDICIONADO

Será previsto pontos de ar condicionado e drenos, nos setores social e íntimo de acordo com projetos específicos. O local para armazenamento das condensadoras nos apartamentos será junto as caixas d'água na cobertura.

5.4.AQUECIMENTO DE ÁGUA

Está previsto ponto para aquecedor de passagem a gás, atendendo as suítes e a cozinha.

5.4.1.GÁS

Serão feitas as linhas de gás para alimentar os pontos indicados (suítes, cozinha e lareira).

5.5.EXAUSTÃO MECÂNICA

A ventilação do lavabo será através de exaustão mecânica.

6.ACABAMENTOS GERAIS

Revestimento externo: Textura a definir. Sugestão Textura Eco 103 - Terracor ou similar.

Piso externo: Porcelanato Thor Off White - Externo - 90x90cm - Portobello ou similar.

Piso geral: Porcelanato Thor Off White - Interno - 90x90cm - Portobello ou similar.

Piso áreas íntimas: Piso em Madeira Fashion Sucupira Multiestruturado - Indusparquet ou similar. Pintura geral: Tinta acrílica fosca - Cor Calopsita - Suvinil ou similar.

Esquadrias: Acabamento preto fosco ou similar.

Portas: Portas em madeira.

Vidros: Compativeis com o vão das esquadrias conforme projeto de arquitetura e seguindo o padrão do Condomínio Espelho d'Água.

6.1.PAVIMENTO TÉRREO

6.1.1.Acessos

Piso: Drenaggio - Solarium ou similar;

Rampa e Escada de Acesso: Concreto aparente.

6.1.2.Garagem

Piso: Piso externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Revestimento externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto;

Guarda Corpo: Vidro geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Torneira: Link - 1153.C.LNK - Deca ou similar.

6.1.3.Circulação

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto;

6.1.4.Suítes 01 e 02

Piso: Piso áreas íntimas (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto, com sanefa de gesso iluminada em Pintura PVA Acetinado - Cor Branco.

6.1.5.WC 01

Piso: Porcelanato Carvalho Natural - 26x106cm - Biancogrês ou similar;

Piso área molhada: Granito Branco Siena Levigado

Paredes: Pintura - Tinta acrílica fosca - Cor Calopsita - Suvinil ou similar;

Paredes área molhada: Porcelanato Carvalho Natural - 26x106cm - Biancogrês ou similar;

Teto: Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco – Suvinil ou similar - Com cortineiro iluminado em LED ou similar;

Bancadas: Granito Branco Siena Levigado

Soleira: Granito Branco Siena Levigado

Louças: Cuba: Cuba de sobrepor L.129.17 Branco - Deca ou similar;

Sanitário: Carrara P.606.17 Branco com caixa acoplada - Deca ou similar;

Metais: Torneira: Polo 1877.C33 (Misturador de mesa bica alta) - Deca ou similar;

Ducha Higiénica: Polo 1984.C33.ACT.CR – Deca ou similar;

Misturador de parede para chuveiro: Polo 1878.C33 Cromado - Deca ou similar;

Chuveiro: Acqua Plus 1992.C.CT.ARE Cromado (Parede) - Deca ou similar.

Acabamento para registro de pressão: 2 Unidades. Polo 4916.C33.PQ - Deca ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: 2 Unidades. Polo 4900.C33.PQ Cromado - Deca ou similar; Sifão articulado:

1682.C100.112 – Slim cromado – Deca ou similar.

Ralo: Ralo Quadrado Fit Oculto 15x15 cm – Ralo Linear ou similar;

Ralo: Ralo Smat Oculto linear 80 cm – Ralo Linear ou similar;

6.1.6.WC 02

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Piso área molhada: Granito Branco Siena Levigado

Paredes: Textura cimento queimado - Cor Crômio B161 - Suvinil ou similar;

Paredes área molhada: Revestimento Colher de Açúcar - 45,5x65,5cm - Ceusa ou similar;

Teto: Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco - Suvinil ou similar - Com cortineiro iluminado em LED ou similar;

Bancadas: Granito Branco Siena Levigado

Soleira: Granito Branco Siena Levigado

Louças: Cuba: Carrara P.606.17 Branco com caixa acoplada - Deca ou similar;

Sanitário: Carrara P.606.17 Branco com caixa acoplada - Deca ou similar;

Metais: Torneira: Polo 1877.C33 (Misturador de mesa bica alta) - Deca ou similar;

Ducha Higiénica: Polo 1984.C33.ACT.CR – Deca ou similar;

Misturador de parede para chuveiro: Polo 1878.C33 Cromado - Deca ou similar;

Chuveiro: Acqua Plus 1992.C.CT.ARE Cromado (Parede) - Deca ou similar.

Acabamento para registro de pressão: 2 Unidades. Polo 4916.C33.PQ Cromado - Deca ou similar; Acabamento

para registro de gaveta: 2 Unidades. Polo 4900.C33.PQ Cromado - Deca ou similar; Sifão articulado:

1682.C100.112 - Slim cromado - Deca ou similar;

Ralo: Ralo Quadrado Fit Oculto 15x15 cm - Ralo Linear ou similar;

Ralo: Ralo Smat Oculto linear 80 cm - Ralo Linear ou similar;

6.1.7.Escada

Estrutura: Moldada in loco em concreto com degraus revestidos em Madeira Peroba do campo ou Similar com acabamento em Verniz Acrílico 10% ou similar.

Guarda Corpo: Madeira Peroba ou Similar do campo com acabamento em Verniz Acrílico 10% ou similar.

6.2.PAVIMENTO INFERIOR

6.2.1.Living/Jantar

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto.

Equipamentos: Lareira: Eco 35 - Ecofireplaces ou similar.

6.2.2.Cozinha

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto;

Soleira: Granito Wild Sea levigado

Bancadas: Granito Wild Sea levigado

Metais: Torneira: Monocomando de cozinha Spin 2270.BL.72.MT Black Matte - Deca ou similar; Cuba: Morgana

60FX 69x49 (Sobrepor) - Tramontina ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: Link 4900.C.PQ.LNK - Deca ou similar;

Sifão: Sifão articulado 1682.C.100.112 Slim Cromado - Deca ou similar.

6.2.3.Área de Serviço

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco - Suvinil ou similar;

Soleira: Granito Wild Sea levigado

Bancadas: Granito Wild Sea levigado

Metais: Torneira: Link 1178.C.LNK - (Parede c/ arejador) - Deca ou similar;

Tanque: Tanque Monobloco sem espelho em aço inox 304 - Modelo 11468 - Franke ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: Link 4900.C.PQ.LNK - Deca ou similar.

6.2.4.Central de Gás

Piso: Piso externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Porcelanato esmaltado acetinado borda bold Blend Plus White 60x60 – Eliane ou similar;

Teto: Laje aparente em concreto.

Soleira: Granito Wild Sea levigado

6.2.5.Depósito

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto.

Soleira: Granito Wild Sea levigado

6.2.6.Espaço Gourmet

Piso: Piso externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Revestimento externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto;

Bancadas: Granito Wild Sea levigado

Guarda Corpo: Vidro padrão.

6.2.7.Circulação

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto;

6.2.8.Lavabo

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Revestimento Marrakesh Green BR 15,5x15,5cm - Decortiles ou similar;

Teto: Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco - Suvinil ou similar;

Bancadas: Mármore Dolomítico Savana - Stone Palace ou similar;

Louças: Sanitário: Carrara P.606.94 Black Matte com caixa acoplada - Deca ou similar;

Metais: Torneira: Torneira de parede Dream 1179.BL87.MT Black Matte - Deca ou similar;

Ducha Higiénica: Dream 1984.BL87.ACT.MT Black Matte - Deca ou similar;

Sifão articulado: 1682.C100.112 - Slim cromado - Deca ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: Dream 4916.BLB7.PQ.MT Black Matte - Deca ou similar;

Válvula de escoamento: 1601.C Cromado - Deca ou similar.

6.2.9.Suíte 03 e 04

Piso: Piso áreas íntimas (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Teto: Laje aparente em concreto, com sanefa de gesso iluminada em Pintura PVA Acetinado - Cor Branco.

6.2.10.WC 03

Piso: Porcelanato Travertino Romano Beige - 60x60cm

Piso área molhada: Mármore Travertino - 1,5cm - Resinado fosco

Paredes: Textura - ECO 103 - Terracor ou similar;

Parede área molhada: Porcelanato Travertino Romano Beige - 60x60cm – Biancogrês ou similar;

Teto: Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco – Suvinil ou similar – Com cortineiro iluminado em LED ou similar;

Soleira: Mármore Travertino resinado fosco

Bancadas: Mármore Travertino - 1,5cm - Resinado fosco

Louças: Cuba: Cuba de apoio L7300.17 (Retangular de mesa)

Sanitário: Carrara P.606.17 Branco com caixa acoplada - Deca ou similar;

Banheira: Banheira Ionian – Doka ou similar.

Metais: Torneira: Polo 1877.C33 (Misturador de mesa bica alta) - Deca ou similar;

Ducha Higiénica: Polo 1984.C33.ACT.CR Cromado - Deca ou similar;

Misturador para lavatório: 2 Unidades. Unic 1875.C90 Cromado - Deca ou similar;

Chuveiro: Acqua Plus 1992.C.CT.ARE Cromado (Parede) - Deca ou similar;

Monocomando para chuveiro: Unic 2993.C90 Cromado - Deca ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: 2 unidades. Polo 4900.C33.PQ - Deca ou similar;

Sifão articulado: 1682.C100.112 - Slim Cromado - Deca ou similar;

Válvula de escoamento: 1601.C Cromado - Deca ou similar.

6.2.11.WC 04

Piso geral e área molhada: Porcelanato Bianco Gioia - 120x120cm - Biancogrês ou similar;

Paredes: Pintura geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Parede área molhada: Porcelanato Bianco Gioia - 120x120cm - Biancogrês ou similar;

Teto Forro de gesso liso em Pintura Látex PVA acetinado, cor branco – Suvinil ou similar - Com cortineiro

iluminado em LED ou similar;

Soleira: Granito Branco Siena Levigado

Bancadas: Granito Branco Siena Levigado

Louças: Cuba: Cuba de apoio L.280.17 Branco - Deca ou similar;

Sanitário: Carrara P.606.17 Branco com caixa acoplada - Deca ou similar;

Metais: Torneira: Polo 1877.C33 (Misturador de mesa bica alta) - Deca ou similar;

Ducha Higiénica: Polo 1984.C33.ACT.CR Cromado - Deca ou similar;

Misturador de parede: Polo 1878.C33 Cromado - Deca ou similar;

Chuveiro: Acqua Plus 1992.C.DES Cromado (Parede) - Deca ou similar;

Acabamento para registro de pressão: 2 unidades. Polo 4916.C33.PQ - Deca ou similar;

Acabamento para registro de gaveta: 2 unidades. Polo 4900.C33.PQ - Deca ou similar;

Sifão articulado: 1682.C100.112 - Slim Cromado - Deca ou similar.

6.2.12.Varanda íntima

Piso: Piso geral (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Paredes: Revestimento externo (Vide tópico 6. Acabamentos gerais);

Pórtico: Concreto aparente.

Teto: Laje aparente em concreto.



UM BATE-PAPO COM OS CRIADORES DA CASA DA BOA VISTA

Qual a relação entre a Casa da Boa Vista e a atmosfera do Espelho d'Água?

A simplicidade, o minimalismo, a unidade e a pureza das formas do projeto da casa cria leveza nos beirais de concreto, quebrando os limites entre interior e exterior, proporcionando espaços generosos. A vista externa da casa transmite força e imponência por sua posição destacada e suas grandes dimensões e cria um contraponto com seu interior, que tem uma atmosfera extremamente suave.

O que significa, para vocês, construir um projeto seu no Espelho d'Água?

Poder concretizar um projeto é sempre prazeroso e, se for em um lugar repleto de cuidados com a natureza como o Espelho d'Água, fica ainda mais gratificante. Acreditamos que o entorno faz parte de qualquer projeto que criamos, pois nos preocupamos em inserir a construção de forma harmoniosa em cada terreno.

Para quem vocês acreditam que a Casa da Boa Vista se destina?

O projeto atende uma família com filhos ou um casal que gosta de receber e hospedar. A casa foi idealizada para ter integração entre os ambientes e com o exterior, proporcionando uma experiência única de desfrutar da total natureza e da beleza do condomínio.

Fale mais sobre os materiais, texturas e sensações do seu projeto.

Fugindo do convencional, a estrutura desta casa de dois pavimentos é formada, quase que totalmente, por concreto aparente e traz marquises e coberturas extremamente esbeltas. Seu elemento determinante é a força visual e a beleza do pano de fundo da floresta do Condomínio Espelho d'Água. Tudo isso influenciou sua divisão no plano horizontal, tornando-a mais ventilada, iluminada, e conseqüentemente mais saudável.

Quais experiências a serem vividas pelos futuros moradores foram priorizadas na Casa da Boa Vista?

Alinhado ao novo platô na topografia do terreno, o pavimento térreo abriga a área íntima e social da casa, que se funde ao jardim – uma extensão natural – através de grandes portas envidraçadas, transformando a parte social numa imensa varanda, tornando um local para confraternizar entre familiares e amigos. O telhado do pavimento térreo é usado como base para o mirante do pavimento superior, com cobertura verde auxiliando as condicionantes térmicas, ideal para contemplar toda a beleza do paisagismo do Espelho d'água com os convidados.



CASADA BOA VISTA

by Junior Torezani / Victor Sarcinelli / Studio TSAE

CASA DA BOA VISTA

by Junior Torezani / Victor Sarcinelli / Studio TSAE

Parceiros:



Incorporação:



casasincrivedemontanha.com.br